עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **לוינסקי 108 פינת מנשה בן ישראל 14** גוש: 7060 חלקה: 58 תיק רישוי: 703562. הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מאולמות קולנוע למועדון לתקופה של 5 שנים מבקש היתר עד ליום 31.12.2030. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר /אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il

ליאור שפירא, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **העליה 28, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 8988 /22 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0005-028 הגשה מקוונת: 21820
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 2.97 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. הוספת 2.5 קומות מכח תמ"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 6.65 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
3. הוספת 2 יחידות דיור בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38 .סך הכל בבניין 8 יח"ד.
4. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1.85 מ' במקום 2.0 מ' בחזית הקדמית/אחורית/צדדית.
5. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה.
6. **תוספת בניה 25 מ"ר ליחידת דיור קיימת ועל פי היתר על הגג.**

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ק"ם 77, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6336 /583 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0903-077 הגשה מקוונת: 31635
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הקלה לתוספת 2 יי"חד, בקומת מרתף עליונה, בהתאם לשימוש המותר בתוכנית הראשית.
2. שימוש בקומת קרקע תחתונה כקומת מגורים, ובכך יצירת תוספת קומה עם כניסה נפרדת לבניין.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הכרמל 42, רמב"ם 2, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6918/ 29 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף **149 לחוק התכנון והבניה.**
תיק בנין: 0009-042 הגשה מקוונת: 27895
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. ניוד שטחים בין הקומות.
2. ביטול מרפסות שירות.
3. גרעין חדר מדרגות ומרתף משותף עם הכרמל 40.
4. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה.
5. קו בינייו צידי מערבי 2.5 מטר במקום 3 מטר ובהתאמה למופקדת.
6. קו בניין צידי מערבי 0 קיר משותף מלא בהסכמה.
7. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
8. תוספת 2 יחידות דיור מכח תמ"א 38 ,ל 6 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 8 יחידות דיור סך הכל.
9. תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38 ,לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סך הכל תוספת של 50 מ"ר עבור 2 יחידות דיור.
10. **הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 60 % מן המרווח המותר.**

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ברודצקי 22, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6769 /58 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0985-022 הגשה מקוונת: 28037
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הקלה בכמות תחנות העצירה - אחת במקום שתיים לפי ת.ב.ע. 2710.
2. **הקלה בהגבהת פיר מעלון לנכה בחזית הקדמית מגובה מעקה הגג התחתון (1.1 מ ממפלס גג התחתון) לגובה 2.9 מ' ממפלס גג התחתון (הקלה של 1.8 מ' בגובה).**
3. **הקלה בקו בנין קדמי 1.0 מ' מהמצוין בת.ב.ע. 2310 עבור הנגשת המבנה (בנית מעלון לנכה).**

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אלנבי 104, מונטיפיורי 26, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7461 /4 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0004-104 הגשה מקוונת: 30204
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. **הקלה לשינוי חדר כביסה היסטורי בגג המבנה לייעוד מגורים.**
2. **הקלה לפי תיקון 5 לחוק עבור גובה מסעד יד, מרווחים בין אלמנטים הגדולים מ 10 ס"מ ואי רציפות של מאחז יד בחדר מדרגות ומעקות המרפסות.**
3. הקלה לגובה מרתפים.
4. פטור חניה.
5. **חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 1.98 מ' במקום 3 מ' המותר.**
6. הקלה לבניית קומת המרתף בחריגה מקונטור המבנה הקיים.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דרך נמיר מרדכי 199, בורלא יהודה 42, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7221/ 34 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף **149 לחוק התכנון והבניה.**
תיק בנין: 2116-042 הגשה מקוונת: 34086
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1.0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית ואחורית.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בר אילן 3, בר אילן 3א, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7436 /38 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0358-003 הגשה מקוונת: 33229
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת קומות בהתאם לתכנית לב העיר ובקונטור המבנה הקיים ובחריגה בקו בניין קדמי וצדדי, בהתאם למבנה הקיים.מהווה הרחבה ליחידה הקיימת וללא שינוי בצפיפות.
2. הקלה בגובה קומת הגג מ 2.5 מ' ל 3 מ' וללא חריגה מהגובה הכולל של 4.5 מ'.
3. ניוד זכויות בין הקומות.
4. בנייה בתכסית של עד 50% בגג בהתאם לתכנית "ג".
5. תוספת מרפסות לחזית לרחוב בהתאם לקונטור המרפסות הקיימות ובחריגה של 2.4 מ' מקו בנין קדמי.
6. תוספת מרפסות לאחור בחריגה של עד 40% מקו בניין אחורי וברחיגה של 2 מ' מקו הבניין.
7. תוספת מעלית חיצונית בצד מזרח הכולל תחנת יציאה בקומת הגג.
8. בניה בהמשך הקיר המשותף.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יונה הנביא 28א, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6914 /73 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0111-028א הגשה מקוונת: 23865
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 2.70 מ' במקום 3.00 מ' המותר.
2. הקלה של עד 30% בקיר ללא פתחים ובנייה בקו בניין של 3.5 מ' במקום 5.0 מ' המותרים.
3. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.60 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
4. הוספת 1 קומות נוספות מעל ל 4 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 5 כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולש בחלקה.
5. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.20 מ' בחזית צדדית.
6. חפירת חצר מונמכת במרווח אחורי במרחק של 2.5 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 2.15 מ' ועומקה 3.5 מ'.
7. הגבהת גובה קומה קרקע מ 3.3 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.85 מ'.
8. הגבהת גובה קומה טיפוסית מ 3.30 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.40 מ'.
9. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 2 מ' בחזית אחורית.
10. הקלה להמשך חדר מדרגות לגג עליון והגבהת קצה ח. מדרגות עד גובה 23.4.
11. הגדלת תכסית הבניה במגרש ל 89% % במקום 80 % המותרים על פי תכנית.
12. העברת 26 % מקומה 4-1 לקומה 5.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הגולן 23, גולי קניה 1, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6638 /500 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0914-023 הגשה מקוונת: 25203
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. **תוספת עד 6% משטח המגרש** מעל ל % 40 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. **חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 3.60 מ' במקום 4.00 מ' המותר.**
3. הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש צדדי ל 1.80 מ'.
4. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 2.35 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.23 מ' ועומקה 4.44 מ'.
5. העברת 0.036 % מקומה א לקומה קרקע.
6. תוספת שטח עבור הממ"ד בקומת המרתף.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רדינג 45, ברש אשר 1, ברש אשר 5, ברש אשר 7, בלום ליאון 8, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6768/ 7 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 2016-007 הגשה מקוונת: 33258
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע.
2. תוספת 45 יחידות דיור מכח תמ"א 38 ,ל 96 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 141 יחידות דיור סך הכל.
3. תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38 ,לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סך הכל תוספת של 1800 מ"ר עבור 72 יחידות דיור.
4. חריגה בקו בניין אחורי עבור הקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 ,ובניה במרחק של 4.19 מ' במקום 4.65 מ'.
5. הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 3.85 מ' מגבול המגרש, לפי הקו בו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב, מצומת רדינג עד צומת ברש.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הדר יוסף 5, קהילת ורשה 2, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6636 /230 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0819-005 הגשה מקוונת: 30629
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 64.99 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. ניוד זכויות בניה בין קומות.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שדרות בן גוריון 35, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6902 /134 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0204-035 הגשה מקוונת: 27989 בקשת רישוי: 23-1774
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת מתקן חניה אוטומטי טמון ל- 6 מכוניות במרווח צידי.
2. שימוש חורג מהיתר במרתף עבור בעל מקצוע חפשי, בשטח של 33 מ"ר לפי תכנית ע-1 לתקופה של צמיתות.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **פיארברג 30, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7437 /31 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0065-030 הגשה מקוונת: 33365
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 3.24 מ' במקום 3.6 מ' המותר.
2. צמצום קו בניין אחורי ל3 מטרים על פי תמריצי תכנית 2650ב'.
3. בניית מעלית לחניון תת קרקעי (חניה אוטומטית) עבור 32 כלי רכב, בחריגה מקו בניין צדדי.
4. בניית מרתף מעבר לקונטור בניין קיים על פי תמריצי תכנית 2650ב' ובהתאם להוראות תכנית ע1.
5. תוספת קומות מרתף עבור חניה על פי תמריצי תכנית השימור 2650ב' ובהתאם להוראות תכנית ע1.
6. הגדלת גובה קומות מרתף על פי תמריצי תכנית השימור 2650ב' ובהתאם למותר בתכנית ע1.
7. הגבהת גובה ברוטו של קומת גג מ4 מטרים ל4.5 מטרים.
8. הקטנת נסיגה מ2.5 מטרים בקומת הגג הנדרשים בתכנית 2650ב' ללא הגדלת שטח קומת הגג.
9. תוספת בריכה על גג עליון.
10. בניית גרם מדרגות תת קרקעי לחניון אוטומטי מחוץ לקו בניין.
11. בניית גגון דקורטיבי בקומת גג על פי תכנית השימור 2650ב'.
12. הגבהת גובה נטו של קומת גג מ2.7 מטרים ל3 מטרים.
13. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 1.7 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.5 מ' ועומקה 4 מ'.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה **באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע** בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **לאה גולדברג 1, גליקסברג 9, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6625 /919 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 2126-001 הגשה מקוונת: 33653
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 7.5 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע, טיפוסית וקומת גג.
2. תוספת 15 יחידות דיור מכח תמ"א 38 ,ל 9 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 24 יחידות דיור סך הכל.
3. הוספת 3.5 קומות מכח תמ"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 7.5 קומות, כולל קומת קרקע, טיפוסית וגג.
4. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1.2 מ' במקום 2 מ' בחזית לשצ"פ רחוב לאה.
5. הקלה לסגירת קומת קרקע - תמ"א 38.
6. הקלה לגובה קומת גג עבור מתקנים טכניים (5 מ' במקום 4.5 מ').
7. הקלה למנדף 2 מ' מעל לגובה הגג.
8. הקלה לניוד זכויות בין הקומות השונות.
9. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר.
10. תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38 ,לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס.
11. פטור ממרפסות שירות.
12. הגבהת גובה קומה קרקע מ 2.3 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 4.5 מ'.
13. תוספת זכויות בגין סגירת קומת עמודים מפולשת.
14. תוספת זכויות תמ"א 38 עבור 3 קומות מורחבות.
15. הקלה לביטול מסתור כביסה בדירת גן בקומת הקרקע ללא גינה.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **גדרה 3, גדרה 3א, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7466 /42 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0128-003 הגשה מקוונת: 34055
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הקלה בקו בנייה אחורי עד 10%, 4.5 מ' במקום 5 מ' מותרים, ובנסיגה מגבול מגרש צידי ניצב, קו בניין 0 בהתאם לקירות משותפים שכן גובל.
2. קו בניין צידי 0, בגבול מגרש צפוני ודרומי, בהתאם לקיר משותף קיים שכן.
3. תוספת תחנת עצירה בקומת חדר יציאה לגג.
4. הקלה בחישוב דרישות תקן חניה בהתאם לתקן חניה 2016.
5. חצר אנגלית במרווח קו בניין אחורי, במרחק של 3.1 מ' מגבול מגרש וברוחב של 1.2 מ' ובעומק של 2.2 מ'.
6. הבלטת מרפסת 1.2 מ' מעבר לקו מבנה וגבול חלקת מקור, בתחום שטח מגרש ומעל שטח בזיקת הנאה.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קהילת ורשה 41, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6636 /513 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0821-041 הגשה מקוונת: 33249
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת בריכה בנויה פרטית על הגג הטכני שתשויך לדירה מס' 19.
2. תוספת בריכה בנויה פרטית בקומת הקרקע בחצר הצפונית הפרטית של דירת הגן.
3. הקלה בנסיגה של פרגולה קלה, המבוקשת מעל מרפסת גג צפונית של דירה 19. נסיגה של 0.5 מ' מחזית מזרחית במקום 1.2 מ'.
4. הקלה בנסיגה הנדרשת של פרגולה קלה, המבוקשת מעל מרפסת גג צפונית של דירה 18. נסיגה של 0.0 מ' מחזית מערבית במקום 1.2 מ'.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **המצביאים 36, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6336 /120 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0883-036 הגשה מקוונת: 33955
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 30 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש אחורי ל 2.23 מ'.
3. הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש ל חדר כושר.
4. חפירת חצר מונמכת במרווח צדי בשטח של מעל 10 מ"ר במרחק של 120 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.80 מ' ועומקה 3.15 מ'.
5. הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח אחורי במרחק 1.00 מ' מגבול המגרש במקום 2.00 מ' הקבוע בתכנית.
6. הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח צדי במרחק 1.00 מ' מגבול המגרש במקום 2.00 מ' הקבוע בתכנית.
7. תוספת של 2.83 מ' לשטח ממ"ד מעבר ל- 9 מ' המותרים וכולל תוספת קירות ממ"ד על תכסית מרתף מוצע בשטח של 26.19% משטח המגרש במקום 22.50% המותרים.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שדרות גורי ישראל 17, צונזר 12, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6986 /147 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3600-017 הגשה מקוונת: 33784
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. סטייה מטיפוס הבנייה.
2. סטייה מנספח בינוי.
3. בניה ללא רצף בקומת קרקע.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הגולן 56, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6638 /480 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0914-056 הגשה מקוונת: 32712
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 100 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 3.90 מ' במקום 4.00 מ' המותר.
3. ביטול קומת עמודים מפולשת ע"י בנית קומת קרקע מלאה.
4. הגבהת גובה קומה קרקע מ 2.20 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 2.70 מ'.
5. ניוד זכויות מקומה ראשונה לקומת הקרקע.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הכרמל 40, רבינוביץ שפ"ר 1, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6918/ 30 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0009-040 הגשה מקוונת: 31234
הכוללת את ההקלות הבאות:

1 קו בינייו צידי דרומי 2.5 מטר במקום 3 מטר ובהתאמה למופקדת.
2. קו בניין צידי מזרחי 0 קיר משותף מלא בהסכמה.
3. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
4. תוספת 11 יחידות דיור מכח תמ"א 38 ,ל 10 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 21 יחידות דיור סך הכל.
5. תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38 ,לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סך הכל תוספת של 100 מ"ר עבור 4 יחידות דיור.
6. ביטול קומת ביניים והפיכתו לקומה מלאה.
7. ביטול מרפסות שירות.
8. ניוד שטחים בין הקומות.
9. הקמת בריכה שחייה על הגג.
10. גרעין חדר מדרגות ומרתף משותף עם הכרמל 42.
11. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 60 % מן המרווח המותר.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה **באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע** בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד החשמונאים 62, תל אביב-יפו
גוש/ חלקה: 7440 /5 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף **149 לחוק התכנון והבניה.**
תיק בנין: 0069-062 הגשה מקוונת: 31868
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הגבהת בניה על הגג לגובה של 3.2 מ' במקום 2.8 מ' המותר.
2. העברת זכויות לא מנוצלות בין הקומות.
3. הקלה של עד 30% בקיר ללא פתחים ובנייה בקו בניין של 390 מ' במקום 500 מ' המותרים.
4. הוספת 2.5 קומות מכח תמ"א 38, מעל 3 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 5.5 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
5. הוספת 2 יחידות דיור בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38 .סך הכל בבניין 4 יח"ד
6. הרחבת הדירות הקיימות בבניין ב כ-4 מ"ר בכל הקומות.
7. הקטנת קו בניין אחורי מ 5 עד 3 מ' עבור מרכיבי חיזוק/הקמת ממ בלבד.
8. פתור ממרפסות שירות ומסתור כביסה.
9. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית
10. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.5 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
11. חיבור חדרי הגג והצמדתם לדירה אחת.
12. תוספת תחנה למעלית בחדר היציאה לגג.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דיזנגוף 44, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7111 /34 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0187-044 הגשה מקוונת: 33453
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. בניית מתקן חניה מוטמן במרווח הצדדי . גובה המתקן המרבי שיבלוט בעת כניסת מכונית יגיע ל 1.9 מ'.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור **http://bit.ly/tlv_oppose**

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **צה"ל 79, בת חן 1, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6336 /355 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0842-079 הגשה מקוונת: 34185
הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח קדמי במרחק 2 מ' מגבול המגרש במקום 5 מ' הקבוע בתכנית.
2. חפירת חצר מונמכת במרווח הקדמי במרחק של 5 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.5 מ' ועומקה 3.5 מ'.
3. ניוד זכויות מקומה א לקומת קרקע מתוקף תכנית 958.
4. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 30 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
5. תוספת 2.5 אחוז למבנה עזר מתוקף תכנית.
6. מיקום חניה מקורה מרחוב צה"ל בדומה למצב הקיים היום.
7. הגבהת גדרות עם שכנים בחזיתות צד 2.00 מ' במקום 1.50 מ' המותר.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה